

Regler för Båtplats inom området S:2

S:2 har 2 bryggor Södra och Norra och 4 strandplatser

1) Kostnader 2023

- a. Bryggplats 2 160 Kr/Säsong
- b. Strandplats 780 Kr/Säsong
- c. Strandplats 1 260 Kr/År

Observera att Moms kan tillkomma om samfälligheten skulle bli momspliktig

- 2) Vid tilldelning av båtplats på S:2 prioriteras delägare till S:2 före icke delägare – som dock skall ha en fastighet på Södermöja eller Byholmen
- 3) Tilldelning av plats sker efter kötid där delägare av S:2 prioriteras framför icke-delägare och där det slutliga beslutet tas av styrelsen för Södermöja Samfällighetsförening
- 4) Hyressäsong är 1 Maj till 15 november
- 5) Man kan bara bli tilldelad 1 båtplats per delägare
- 6) Strandplatser tilldelas företrädesvis fastighetsägare på Byholmen
- 7) Inför varje säsong tillfrågas hyrestagare om man vill ha platsen och om inte svar inkommer inom given tid sägs båtplatsen automatiskt upp
- 8) Plats är personlig och får ej överlåtas, hyras eller lånas ut till annan person.
- 9) Köplats är personlig och kan ej överlåtas
- 10) Plats vid Y Bom är med fast bredd och kan inte ändras
- 11) Om båt är för stor för bryggans konstruktion kommer den att refuseras
- 12) Platserna är specifika och finns på skylt vid Södra bryggan
- 13) Ingen vinterförvaring av båtar inom området är tillåtet
- 14) Ingen slipning, målning, renovering tillåtet inom området S:2
- 15) Hyrestagaren ansvarar för att fullt ut ersätta ev. skador som orsakats av denne på annans egendom eller mark på och i närheten av S:2 i samband med nyttjandet
- 16) Styrelsen har rätt att neka till plats eller säga upp plats i förtid om reglerna inte följs eller om tvist av reglernas tolkning uppstår
- 17) Hyrestagaren förbinder sig med sin underskrift att följa ovanstående regler