

Hyresavtal om plats för flytetyg inom Södermöja S:1

Södermöja Samfällighetsförening upplåter plats för flytetyg inom samfälligheten S:1 enligt följande:

Platsnummer (# 1-10)		Typ av flytetyg	
Nyttjandeperiod	1 april till 15 november	Delägare genom fastighet	
Ägarens namn		Personnummer	
Adress			
E-post		Mobilnummer	
Annat			

1. Giltighet

Avtalet är personligt mellan Föreningen och Ägaren av flytetyget och gäller från och med undertecknandet till och med utgången av innevarande kalenderår och förlängs med ett kalenderår i taget om inte någon av parterna sagt upp avtalet innan den 1 oktober det år till och med vilken avgift för båtplatsen har betalats.

2. Betalning

Avgiften för uppläggningsplatsen regleras årligen och föreningen aviserar medlemmen om kommande årsavgift genom att utsända inbetalningskort för kalenderåret varje år. Medlemmen skall senast förfallobadatumet erlagga avgiften till Föreningen för innevarande år.

3. Ägarens åligganden

- 1) Flytetyg får ej angöras/läggas vid brygga eller i strandkant, det måste vara helt uppe på land och inte vara i vägen för andra att nyttja sina flytetyg
- 2) Liten ställning/bock får användas för uppläggning av flytetyg
- 3) Ingen vinterförvaring av flytetyg, uppställningsbockar eller andra tillbehör tillåtet
- 4) Ingen slipning, målning, renovering tillåtet inom området S:1
- 5) Ej tillåtet att framföra motorfordon inom området S:1
- 6) Ägare av flytetyg får ej upplåta eller överlåta platsen till annan utan Föreningens medgivande.

- 7) Det finns inga reserverade platser utan man lägger sitt flytetyg där det får plats samt inte är i vägen för access till vattnet eller bryggan
- 8) Lilla sjöboden får användas av samtliga hyrestagare för mindre förvaring och skall ej vara låst

4. Ansvar

Ägaren lägger upp sitt flytetyg på egen risk.

Föreningen står inte för skada som åsamkats medlemmen eller någon som medlemmen svarar för vid förtöjning.

Skada som vållats av medlemmen eller någon som medlemmen svarar för ersätts av medlemmen.

Föreningen svarar ej för skada som orsakats medlemmen av tredje man.

5. Uppsägning

Uppsägning av avtalet skall ske skriftligen per e-post eller fysiskt brev till styrelse.

Om Båtägaren underlåter att följa sina skyldigheter enligt punkt 2 eller 3 äger Föreningen rätt att säga upp avtalet till omedelbart upphörande.

Om uppsägning sker i enlighet med punkt 2 eller 3 äger inte Båtägaren rätt att återfå erlagd hyra för återstående hyrestid.

6. Definition av flytetyg

Får ej vara motordrivet och måste kunna lyftas av två personer till sin uppläggningsplats. Exempel på flytetyg är surfbräda, paddel-board (SUP), optimistjolle eller kajak.

Detta avtal har tecknats i två exemplar varav parterna fått varsitt.

Ort och datum

Ort och datum

Underskrift styrelsemedlem Södermöja samfällighetsförening

Underskrift Båtägare

Namnförtydligande